



AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 599 del 14.10.2021

Oggetto: LAVORI DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI DEL PADIGLIONE TANZI PRESSO L'EX O.N.P. DI VARESE, VIA O. ROSSI N. 9. AVVIO PROCEDURA DI GARA E INDIZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.
CUP: G37H2100820005

IL DIRETTORE GENERALE

nella persona del Dott. Lucas Maria Gutierrez

U.O. proponente: Gestione Tecnico Patrimoniale
Responsabile f.f. della struttura proponente: ing. Marzia Molina
Responsabile del procedimento: arch. Mauro Maesani
(MM/mm)

**PREMESSO** che:

- il Decreto n. 5191 del 07/06/2016 della Direzione Generale Welfare avente per oggetto: "Attuazione della L.R. 23/2015: Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria – Assegnazione del patrimonio immobiliare" ha assegnato definitivamente il patrimonio immobiliare all'ATS dell'Insubria, di cui fa parte il padiglione Tanzi presso l'ex ONP di via O. Rossi n. 9 a Varese;
- l'ATS dell'Insubria negli atti di programmazione del triennio 2020-21-22 (Piano Investimenti e Programma triennale LLPP) ha previsto di effettuare i lavori di sostituzione dei serramenti esterni del padiglione Tanzi presso l'ex ONP di via O. Rossi n. 9 a Varese;
- detto intervento è finanziato con contributi regionali di cui alla D.G.R. n. X/2932/2014, rimodulata con la D.G.R. n. XI/2850/2020;

RICHIAMATA la deliberazione del Direttore Generale n. 364 del 24/06/2021 con la quale è stato, tra l'altro, stabilito di:

- effettuare l'intervento di sostituzione dei serramenti esterni del padiglione Tanzi presso l'ex ONP di via O. Rossi n. 9 a Varese;
- approvare il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, redatto dai tecnici dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, dell'importo complessivo di € 220.000,00, di cui € 166.235,13 per lavori a base d'appalto ed € 53.764,87 per somme a disposizione dell'Amministrazione (imprevisti, IVA, ecc), verificato e validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 13/05/2021;
- rinviare ad un successivo provvedimento, dopo l'approvazione del progetto esecutivo da parte della Direzione Generale Welfare di Regione Lombardia, la costituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori e l'indizione della procedura di gara;

ATTESO che:

- con nota prot. n. 22375 del 12/11/2020 class. 34.43.04/7141/2020, acquisita al protocollo aziendale al n. 115902 del 12/11/2020, la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese ha rilasciato l'autorizzazione ai lavori in oggetto;
- Regione Lombardia, con decreto n. 11414 del 26/08/2021 acquisito al protocollo aziendale al n. 95567 del 27/08/2021, ha approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in argomento dell'importo di € 220.000,00 rimodulando il quadro economico come di seguito riportato:

A) Lavori a base di appalto	Importo
Opere da serramentista soggetti a ribasso	€ 163.235,13
Importo lavori soggetto a ribasso =	€ 163.235,13
Oneri per la Sicurezza + costi protezione Covid 19 (non soggetti a ribasso d'asta)=	€ 3.000,00
Totale Lavori a base di appalto (A) =	€ 166.235,13
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
Imprevisti su Lavori a base d'appalto (A)	€ 4.533,38
Spese tecniche, oneri previdenziali e IVA inclusa di cui:	
- Spese per il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione IVA e CNPAIA inclusi: € 10.000,00	€ 12.659,76
- art. 113 D.Lgs 50/2016 e s.m.: € 2.659,76	
I.V.A. 22% su Lavori a base d'appalto (A)	€ 36.571,73
Totale somme a disposizione (B) =	€ 53.764,87
C) IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B) =	€ 220.000,00

VISTI:



- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che prevede che *"Prima dell'avviso delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;
- l'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che prevede che *"per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro"*, le stazioni appaltanti procedono *"mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati"*;
- l'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, convertito con modifiche con la Legge 11/09/2020, n. 120 *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*, che prevede che *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, (...) di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: (...) b) procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto, di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, (...) e di lavori (...) e di lavori di importi pari o superiori a 150.000 euro e inferiori a 350.000 euro, (...). Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, (...) contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati"*;
- l'art. 10 punto 1 del *"Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS dell'Insubria"*, approvato con deliberazione dell'ATS dell'Insubria n. 184/2019, che prevede che *"I contratti di lavori di importo pari o superiori a euro 150.000 IVA esclusa e inferiori a 1.000.000,00 IVA esclusa sono affidati mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 comma 6 del Codice, con consultazione di almeno 15 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici; in ogni caso altri operatori economici potranno partecipare alla procedura di gara indetta, se qualificati"*;

RITENUTO:

- di effettuare i lavori di sostituzione dei serramenti esterni del padiglione Tanzi presso l'ex ONP di via O. Rossi n. 9 a Varese;
- di approvare il quadro economico dei lavori in argomento, così come rimodulato dalla Direzione Generale Welfare di Regione Lombardia;
- di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativamente all'intervento in oggetto l'arch. Mauro Maesani, dirigente dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale in possesso dei requisiti professionali richiesti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i e dalle Linee Guida ANAC n. 3, approvata con delibera n. 1096/2016 e s.m.i.;
- di costituire l'ufficio di Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 101 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nominando i seguenti tecnici:
 - Direttore dei Lavori (D.L.): ing. Damiano Daolio, tecnico dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;
 - Direttore Operativo (D.O.): geom. Massimo Tacchi, tecnico dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;
- di stabilire che l'affidamento dei suddetti lavori avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e sarà espletata tramite la piattaforma telematica Sintel di ARIA S.p.A.;
- di effettuare un'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., al fine di acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura



negoziata di affidamento dei lavori in argomento, pubblicando sulla piattaforma telematica Sintel un apposito "Avviso di indagine di Mercato", allegato in atti, specificando sin d'ora che, ai sensi dell'art. 61 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., qualora le richieste di manifestazione d'interesse pervenute siano superiori a 15, l'ATS dell'Insubria procederà in seduta pubblica al sorteggio degli operatori economici da invitare;

DATO ATTO che dal presente provvedimento non derivano costi a carico del bilancio aziendale;

ACQUISITO il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario, dal Direttore Sociosanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

per le ragioni espresse:

1. di effettuare i lavori di sostituzione dei serramenti esterni del padiglione Tanzi presso l'ex ONP di via O. Rossi n. 9 a Varese;
2. di approvare il quadro economico dei lavori in argomento, così come rimodulato dalla Direzione Generale Welfare di Regione Lombardia;
3. di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., relativamente all'intervento in oggetto l'arch. Mauro Maesani, dirigente dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale in possesso dei requisiti professionali richiesti dall'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i e dalle Linee Guida ANAC n. 3, approvata con delibera n. 1096/2016 e s.m.i.;
4. di costituire l'ufficio di Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 101 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nominando i seguenti tecnici:
 - Direttore dei Lavori (D.L.): ing. Damiano Daolio, tecnico dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;
 - Direttore Operativo (D.O.): geom. Massimo Tacchi, tecnico dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;
5. di stabilire che l'affidamento dei suddetti lavori avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e sarà espletata tramite la piattaforma telematica Sintel di ARIA S.p.A.;
6. di effettuare un'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., al fine di acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata di affidamento dei lavori in argomento, pubblicando sulla piattaforma telematica Sintel un apposito "Avviso di indagine di Mercato", allegato in atti, specificando sin d'ora che, ai sensi dell'art. 61 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., qualora le richieste di manifestazione d'interesse pervenute siano superiori a 15, l'ATS dell'Insubria procederà in seduta pubblica al sorteggio degli operatori economici da invitare;
7. di dare atto che dal presente provvedimento non derivano costi a carico del bilancio aziendale;
8. di dare mandato al responsabile del procedimento per tutti i necessari, successivi, adempimenti all'attuazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche;

9. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Giuseppe Catanoso)

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO
(Dott. Ettore Presutto)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Massimiliano Tonolini)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Lucas Maria Gutierrez)

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore Generale/Direttore Sanitario/Direttore Sociosanitario/Direttore Amministrativo



Oggetto: "LAVORI DI SOSTITUZIONE SERRAMENTI DEL PADIGLIONE TANZI PRESSO L'EX O.N.P. DI VARESE, VIA O. ROSSI N. 9. AVVIO PROCEDURA DI GARA E INDIZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE".
CUP: G37H2100820005

ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA'

Si attesta la legittimità del provvedimento:

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
- Centro di Costo/Ricavo: P054

Varese, 13.10.2021

IL RESPONSABILE F.F. U.O. PROPONENTE
(Ing. Marzia Molina)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Mauro Maesani)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

() Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

() Gestione Sanitaria () Gestione Socio Sanitaria () Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2021

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

al Conto Economico del Bilancio 2022

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2021

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2022

conto n. _____ per € _____,

(x) Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 13/10/2021

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott. Carlo Maria Iacomino)

-